

ДОВЕРЕННОСТЬ

Рабочий поселок Чернышковский Волгоградской области. Двадцать восьмого августа две тысячи двадцатого года.

Я, нижеподписавшаяся,

34AA3150134

Ключникова Оксана Алексеевна, 02 июля 2002 года рождения, место рождения: г. Волгоград, гражданка Российской Федерации, пол женский, паспорт гражданина Российской Федерации 60 16 984594 выдан МО УФМС РФ по Ростовской области в городе Сальске 12 июля 2016 года, код подразделения 610-056, зарегистрированная по адресу: город Сальск Ростовской области, улица Авторотовская, дом 10, настоящей доверенностью уполномочиваю

Телешенко Виктора Филипповича, 01 апреля 1960 года рождения, место рождения: хутор Морской Чернышковского р-на Волгоградской обл., гражданин Российской Федерации, пол мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 18 09 402601 выдан Отделением УФМС России по Волгоградской области в Чернышковском районе 30 марта 2010 года, код подразделения 340-043, СНИЛС 070-489-178 80, зарегистрированного по адресу: хутор Морской, Чернышковский район, Волгоградская область, улица Елецкова, дом 81,

управлять принадлежащей мне одной сто двадцать восьмой долей в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, находящийся по адресу: Россия, Волгоградская обл., Чернышковский район, на территории администрации Тормосиновского сельского поселения, примерно в 7,2 км, 4 км и 1,2 км на юго-запад и юг от х. Тормосин и х. Комаров, с кадастровым номером 34:33:000000:0614, запись регистрации № 34-34-11/002/2008-485 от 18 апреля 2008 года, без права отчуждения;

управлять принадлежащей мне одной сто двадцать восьмой долей в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, находящийся по адресу: Россия, Волгоградская обл., Чернышковский район, на территории администрации Тормосиновского сельского поселения, примерно в 7,2 км, 4 км и 1,2 км на юго-запад и юг от х. Тормосин и х. Комаров, с кадастровым номером 34:33:000000:0614, запись регистрации № 34-34-11/002/2009-435 от 03 июня 2009 года, без права отчуждения;

управлять принадлежащей мне одной сто двадцать восьмой долей в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, находящийся по адресу: Россия, Волгоградская обл., Чернышковский район, на территории администрации Тормосиновского сельского поселения, примерно в 7,2 км, 4 км и 1,2 км на юго-запад и юг от х. Тормосин и х. Комаров, с кадастровым номером 34:33:000000:0614, запись регистрации № 34-34-11/002/2009-432 от 03 июня 2009 года, без права отчуждения;

для чего представитель наделяется следующими полномочиями:

подавать от моего имени заявления, получать необходимые справки, удостоверения, свидетельства и другие документы, в том числе дубликаты утраченных документов, оформлять документы и регистрировать принадлежащие мне права, с правом подачи заявления о приостановлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, внесении изменений в запись ЕГРН, регистрации и снятия обременений и ограничений, внесения изменений в документы, получать причитающиеся мне документы после произведенной государственной регистрации, выделить в составе группы собственников земельный участок в счёт принадлежащей мне доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, принимать и подавать решения о выделе, опубликовать в средствах массовой информации извещения о выделе земельного участка или земельных участков, заключать соглашения с другими собственниками земельного участка об определении и изменении долей в праве собственности на указанный земельный участок, представлять мои интересы в спорах по местоположению выделяемого земельного участка и размеру компенсации, заключить договор на проведение землеустроительных работ, утвердить землеустроительную документацию и границы выделяемого участка, поставить выделенный участок на кадастровый учёт, определить долю в праве общей долевой собственности на выделенный земельный участок, согласовывать местоположение земельного участка, принимать участие в собраниях сосопственников, подписывать протокол общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок, решение о выделении земельного участка в счет земельных долей, соглашение об определении долей в праве общей

собственности на земельный участок, соглашение об образовании общей долевой собственности на земельный участок, заключить на условиях по своему усмотрению договор аренды, подписать договор аренды, получать причитающиеся мне арендные платежи в денежном и (или) натуральном выражении. Представлять мои интересы и быть моим представителем во всех государственных, муниципальных и частных организациях, органах и учреждениях, в том числе: в МФЦ, в органах местного самоуправления, органах государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней, в органах по учёту объектов недвижимого имущества и технической инвентаризации, землеустройства и кадастровой службы, агентстве кадастра объектов недвижимости, налоговых органах, у нотариуса, а также уплачивать от моего имени налоги, пошлины, сборы и услуги, получать причитающуюся мне информацию, расписываться и совершать все иные действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Доверенность выдана сроком на десять лет.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Содержание доверенности, в том числе сведения о представителе, полномочиях представителя, имуществе, указанном в доверенности, сроке действия доверенности, с моих слов записано верно и соответствует моим действительным намерениям. Разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности мне понятны.

Подпись

Пановых Веры Васильевны

Российская Федерация.

Рабочий посёлок Чернышковский Волгоградской области.

Двадцать восьмого августа две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Пановым Павлом Владимировичем, временно исполняющим обязанности нотариуса Чернышковского района Волгоградской области Пановой Веры Васильевны.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моём присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 34/117-н/34-2020-3-158

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 рублей.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1 300 рублей.



П. В. Панов